

**HAKEMUS
RAKENNUSRASITTEEN PERUSTAMINEN
(MRL 158 §, MRA 80)**

Saapumispvm: _____ Lupanumero: _____

1. Hakija (oikeutettu tontti)	Nimi		
	Osoite		Puhelin
	Tilan nimi	Kiinteistötunnus (RN:o)	Tilan pinta-ala m ²
2. Naapuri (rasitettu tontti)	Nimi		
	Osoite		Puhelin
	Tilan nimi	Kiinteistötunnus (RN:o)	Tilan pinta-ala m ²
3. Rasitteen laatu ja sisältö	RASITTEEN LAATU		
	<input type="checkbox"/> Perustusrasite (MRA 80 § 1 kohta). käyttää rasitetulla kiinteistöllä olevan rakennuksen tai tukimuurin perustusta rasiteoikeuden haltijan kiinteistölle rakennettavan rakennuksen tai tukimuurin perustamiseen sekä ulottaa rakennuksen tai tukimuurin perustus rasitetulle kiinteistölle. <input type="checkbox"/> Rakennesite (MRA 80 § 2 kohta). käyttää rasitetulla kiinteistöllä olevan rakennuksen seinää tai rakennetta välipohjan tai muun rakenteen tukemiseen tai muuhun vastaavaan tarkoitukseen sekä rakentaa niin, että rajalla olevilla rakennuksilla on yhteinen seinä. <input type="checkbox"/> Laiterasite (MRA 80 § 3 kohta). sijoittaa kiinteistöä palvelevia johtoja ja näihin kuuluvia laitteita rasitetulla kiinteistöllä olevaan rakennukseen sekä käyttää näihin tarvittavia tiloja. <input type="checkbox"/> Käyttörasite (MRA 80 § 4 kohta). käyttää rasitetulla kiinteistöllä sijaitsevassa rakennuksessa olevaa kulkuväylää, väestönsuojaa ja autopaikkaa. <input type="checkbox"/> Huoltorasite (MRA 80 § 5 kohta). käyttää rasitetulla kiinteistöllä olevaa lämpökeskusta tai lämmönsiirtolaitetta taikka jätehuoltoa tai muuta yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevaa laitosta sekä näihin tarkoituksiin varattua tilaa. <input type="checkbox"/> Yhteisrasite (MRA 80 § 6 kohta). käyttää rasitetulla kiinteistöllä sijaitsevassa rakennuksessa olevaa kiinteistöjen yhteiseksi tarkoitettua tilaa taikka muuta asumista, työntekoa tai kiinteistönhoitoa palvelevaa laitosta ja näihin tarkoituksiin varattua tilaa. <input type="checkbox"/> Seinärasite (MRA 80 § 7 kohta). tehdä ovi tai muu aukko rasitetun kiinteistön rajalla olevaan seinään tai jättää palomuri rakentamatta. <input type="checkbox"/> Sietorasite (MRA 80 § 8 kohta). ulottaa rakennuksen katto tai lisäeristyksestä johtuva ulkoseinän osa rasitetun kiinteistön puolelle tai rakentaa katto siten, että vesi valuu rasitetulle kiinteistölle ja johdetaan sen kautta.		
Rasitteen sisältö lyhyesti			

4. Hakemuksen liitteet	<input type="checkbox"/> Rasitesopimus <input type="checkbox"/> Kiinteistörekisteriote <input type="checkbox"/> Virallinen karttaote <input type="checkbox"/> Valtakirja <input type="checkbox"/> Kaupparekisteriote <input type="checkbox"/> Piirustukset <input type="checkbox"/> Omistusoikeus- selvitys <input type="checkbox"/> Ote kokouspöytäkirjasta <input type="checkbox"/>	
	<p>Valtakirja kaikkien tonttien omistajilta. Hakemukseen tulee aina liittää sijaintipiirustus, johon rasite/rasitteet on määritetty. Mikäli oikeutetun tontin omistaa asunto-osakeyhtiö, vaaditaan ao. yhtiön hallituksen pöytäkirja, jossa rasitteen perustaminen on hyväksytty. Mikäli kyseessä on rasitettu tontti, vaaditaan yhtiökokouksen pöytäkirjanote. Omistusoikeus selvitys voi olla esim. lainhuutotodistus tai kauppakirjan jäljennös yms.</p>	
5. Hakijan tietojen luovutus	<input type="checkbox"/> Luparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 momentti) <input type="checkbox"/> Luparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide – tai markkinatutkimuksia varten (henkilötietolaki 30 §)	
6. Hakijan allekirjoitus	Allekirjoitus ja nimenselvennös	Paikka Päivämäärä
7. Naapurin allekirjoitus	Allekirjoitus ja nimenselvennös	Paikka päivämäärä
	Naapurikiinteistön omistajana annamme suostumuksemme esitetyn rasitteen perustamiselle ilman lupaehtoja.	